

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ № 16/1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"30" июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

КЛИМАСЕНКО, д. 16\1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и _____
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем___ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы, в рублях
-------	--------------------------	--	--------------------------------	---	---

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

Расходы на здание КЛИМАСЕНКО, д. 16\1

Материалы					
1	Лампа ОН-25w	13,000	шт	22,0000	286,00
2	Патрон	1,000	шт	125,0000	125,00
3	Предохранитель 100 А (для щитовой)	4,000	шт	145,0000	580,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена патрона (1 п. дворницкая)	1,000	шт	150,0000	150,00
2	Замена предохранителя в щитовой (с отключением дома)	4,000	шт	625,0000	2 500,00
3	Ревизия электрощитовой (осмотр, протяжка контактов, уборка мусора)	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Замер температуры в узле ГВС	1,000	шт	250,0000	250,00
2	Запуск узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
3	Опрессовка узла ГВС на предмет течи	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
4	Отключение системы отопления (окончание отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
5	Отключение системы отопления с последующим запуском (по т-	1,000	шт	3 000,0000	3 000,00
6	Отключение узла ГВС	1,000	шт	500,0000	500,00
7	Отключение узла ГВС с последующим запуском (по т-ме)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
8	Перевод узла ГВС с обратки на подачу	2,000	шт	900,0000	1 800,00
9	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	2,000	шт	900,0000	1 800,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА					
1	Замена лампочки (1 п. тамбур, 4п. тамбур, 4 эт., 2 п. тамбур, 1 эт., теплоузел)	13,000	шт	80,0000	1 040,00
2	Уборка мусора в щитовой, протяжка контактов	1,000	шт	800,0000	800,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 17

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 23

Материалы					
1	Кран шаровой ф 15	1,000	шт	154,0000	154,00
2	Манжета ф100 (С1)	1,000	шт	45,0000	45,00
3	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000	105,00

4	Труба ПП 100	1,000	пог.м	246,5000	246,50
5	Труба ф20	4,000	пог.м	165,0000	660,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена дополнительного элемента ф100	1,000	шт	600,0000	600,00
2	Замена крана ф15 на сброснике	1,000	шт	700,0000	700,00
3	Замена подвода	1,000	шт	475,0000	475,00
4	Замена стояка канализации ф100	1,000	пог.м	1 200,0000	1 200,00
5	Замена стояка отопления ф20	4,000	пог.м	460,0000	1 840,00
6	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000	300,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 36

РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Врезка ф 15	2,000	шт	500,0000	1 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 38

Материалы					
1	Кран шаровой ф 15	2,000	шт	154,0000	308,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена контрольного крана ф15 на сбросник (со сваркой)	2,000	шт	800,0000	1 600,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 39

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000	500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 61

Материалы					
1	Кран шаровой ф 15	1,000	шт	154,0000	154,00
2	Труба ф20	11,000	пог.м	165,0000	1 815,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена к/крана на стояке г/воды (с отключением и последующим запуском)	1,000	шт	700,0000	700,00
2	Замена стояка отопления ф20	11,000	пог.м	460,0000	5 060,00
3	Проход перекрытия между этажами	6,000	шт	300,0000	1 800,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ					
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000	250,00

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА				
1	Замер температуры в квартире	1,000	шт	100,0000 100,00
КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 74				
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00
КЛИМАСЕНКО, д. 16, кв. 80				
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000 250,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				16026,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				23317,50

2. Всего за период с 1 января 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39 343,5 (Тридцать девять тысяч триста сорок три рубля 50 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик от. дома Печенкина И.В.
(должность, ФИО)

(подпись)

(подпись)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26 октября 2015 года N 761/пр

АКТ №16/1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Новокузнецк

"31" декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

КЛИМАСЕНКО, д. 16\1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____, с одной стороны,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

и

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем___ в дальнейшем "Исполнитель", в лице

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № _____ от "___" _____ г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в

№ п/п	Наименование вида работы	Периодичность/ количественный показатель	Единица измерения работы	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы за единицу	Цена выполненной работы, в рублях
1	2	3	4	5	6

Расходы на здание КЛИМАСЕНКО, д. 16\1

Материалы					
1	Кран шаровой DN-40	1,000	шт	620,0000	620,00
2	Лампа ОН-25w	9,000	шт	22,0000	198,00
3	Лампа светодиодная LED 8W	1,000	шт	225,0000	225,00
4	Провод АППВ-2*2,5	8,000	м	23,0000	184,00
5	Светильник светодиодный (подъезды)	24,000	шт	580,0000	13 920,00
6	Светильник светодиодный (под козырьком)	4,000	шт	1 040,0000	4 160,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА					
1	Замена крана ф40 (узел ХВС)	1,000	шт	600,0000	600,00
2	Отключение узла ХВС с последующим запуском	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
РЕМОНТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИКА					
1	Прокладка кабеля в гофре	8,000	пог.м	120,0000	960,00
2	Ревизия подвальных распределительных коробок (осмотр, протяжка контактов)	4,000	шт	500,0000	2 000,00
3	Ревизия электрощитовой (осмотр, протяжка контактов, замена сжимов)	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
4	Сборка схемы, подключение	4,000	шт	400,0000	1 600,00
5	Установка светодиодного светильника	28,000	шт	500,0000	14 000,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ САНТЕХНИКА					
1	Запуск узла ГВС (по т-ме)	1,000	шт	500,0000	500,00
2	Запуск узла отопления (начало отопительного сезона)	1,000	шт	1 500,0000	1 500,00
3	Отключение узла ГВС с последующим запуском (по т-ме)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
4	Отключение узла ГВС с последующим запуском (по т-ме)	1,000	шт	1 000,0000	1 000,00
5	Перевод узла ГВС с подачи на обратку	2,000	шт	900,0000	1 800,00
6	Сдача узла отопления представителю Теплосетей	1,000	шт	1 200,0000	1 200,00
7	Сопровождение представителя Водоканала (узлы ХВС, ГВС)	1,000	шт	250,0000	250,00

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИКА				
1	Замена лампочки (3 под. 4 эт., 1 эт., 3 эт., тамбур, 1 под. 2 эт., 5 под. 1,4 этажи, 2 под. 1 эт.)	10,000	шт	80,0000 800,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 14

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000 250,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 19

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 21

Материалы				
1	Кран шаровой ф 15	1,000	шт	178,0000 178,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена контрольного крана ф15	1,000	шт	700,0000 700,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	3,000	шт	250,0000 750,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 25

Материалы				
1	Труба ф20	5,500	пог.м	165,0000 907,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена стояка х.в, г.в ф20	5,500	пог.м	460,0000 2 530,00
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 28

Материалы				
1	Кран шаровой ф 15	1,000	шт	178,0000 178,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена контрольного крана ф15	1,000	шт	700,0000 700,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 31

Материалы				
1	Труба ф20	2,500	пог.м	165,0000 412,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000 1 150,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 39

Материалы				
1	Труба ф20	2,500	пог.м	165,0000 412,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000 1 150,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 4

Материалы				
1	Кран шаровой ф 15	3,000	шт	178,0000 534,00
2	Отвод 45гр.	2,000	шт	58,0000 116,00
3	Тройник ПП ф100	1,000	шт	155,0000 155,00
4	Труба ПП 100	5,000	пог.м	298,0000 1 490,00
5	Труба ф25 сталь (С1)	5,000	пог.м	196,0000 980,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена дополнительного элемента ф100	3,000	шт	600,0000 1 800,00
2	Замена контрольного крана ф15	3,000	шт	700,0000 2 100,00
3	Замена подвода	1,000	шт	475,0000 475,00
4	Замена стояка канализации ф100	5,000	пог.м	1 200,0000 6 000,00
5	Замена стояка х.в, г.в ф25	5,000	пог.м	460,0000 2 300,00
6	Проход перекрытия между этажами	2,000	шт	300,0000 600,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 46

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 48

Материалы				
1	Труба ф20	2,500	пог.м	165,0000 412,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000 1 150,00
2	Проход перекрытия между этажами	1,000	шт	300,0000 300,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 66

Материалы				
1	Труба ф20	2,500	пог.м	165,0000 412,50
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена стояка отопления ф20	2,500	пог.м	460,0000 1 150,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 69

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 7

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	2,000	шт	250,0000 500,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 71

Материалы				
1	Патрубок-скользун ф100	1,000	шт	105,0000 105,00
2	Тапер ф100	1,000	шт	174,0000 174,00
3	Труба ПП 100	3,000	пог.м	298,0000 894,00
РЕМОНТ САНТЕХНИКА				
1	Замена дополнительного элемента ф100	2,000	шт	600,0000 1 200,00
2	Замена стояка канализации ф100	3,000	пог.м	1 200,0000 3 600,00

КЛИМАСЕНКО, д. 16/1, кв. 79

СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				
1	Пломбировка водосчётчика	1,000	шт	250,0000 250,00
РЕМОНТ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				74510,50
СОДЕРЖАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ				12223,00

2. Всего за период с 1 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86 733,5 (Восемьдесят шесть тысяч семьсот тридцать три рубля 50 копеек) рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи сторон:

Исполнитель Главный бухгалтер Печенкина О.В.
(должность, ФИО)

Заказчик Бондара И. П. О. Г. О. О. О.
(должность, ФИО)

